

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

Дел. бр.: 1023/01
Дана: 07.04.2014.

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку мале вредности - услуге -
закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста

Број јавне набавке ЈН МВ 9/14

(Објављено на Порталу јавних набавки,
интернет страници Предшколске установе "Наша радост" Суботица www.nasaradost.edu.rs)

Суботица, 2014.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

На основу члана 55. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник Републике Србије", бр. 124/12) и члана 6. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова ("Службени гласник Републике Србије" бр. 29/13), а у вези са Одлуком о покретању поступка јавне набавке мале вредности бр. 975/01 од 02.04.2014. године, Предшколска установа "Наша радост" Суботица у својству наручиоца, позива све заинтересоване понуђаче да припреме и поднесу писану понуду за јавну набавку мале вредности за услуге – „закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста“, ЈНМВ 09/2014, у складу са законом, конкурсном документацијом и јавним позивом.

ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ

1. Назив, адреса и интернет страница наручиоца

Назив наручиоца: Предшколска установа "Наша радост"

Адреса: ул. Антона Ашкерца бр. 3, 24000 Суботица

ПИБ: 100960649

Матични број: 08067783

Интернет адреса наручиоца: www.nasaradost.edu.rs

Служба за контакт: телефон: 024/64-64-22

2. Врста наручиоца: васпитно-образовна установа

3. Врста поступка јавне набавке

Предметна набавка се спроводи у поступку јавне набавке мале вредности у складу са Законом о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/12) и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

Позив за подношење понуда за предметну јавну набавку је објављен на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца www.nasaradost.edu.rs.

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

4. Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке

Предмет јавне набавке су: услуге

Назив и ознака из општег речника набавке: PA02

Набавка је обликована по партијама.

Партија 1. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Мали Бајмок

Партија 2. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Келебија

Партија 3. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Александрово

5. Критеријум, елементи критеријума за доделу уговора

У предметном поступку јавне набавке, број 9/2014, критеријум за доделу уговора је „најнижа понуђена цена“.

6. Начин преузимања конкурсне документације

Конкурсна документација је доступна Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца.

7. Начин подношења понуде и рок

Понуде се подnose на адресу наручиоца: Предшколска установа "Наша радост", Суботица, ул. Антона Ашкерца бр. 3, писарница, до 15.04.2014. године, до 10,00 часова, непосредно или путем поште. Понуђач подноси понуду у затвореној коверти овереној печатом и на полеђини коверте наводи: назив и адресу понуђача, телефон и факс понуђача, име и презиме и број телефона особе за контакт с тим да ће понуђач на коверти назначити следеће: „Понуда за јавну набавку -услуге - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста број 9/2014 - НЕ ОТВАРАТИ“ (са назнаком за коју партију се конкурише).

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца најкасније до 15.04.2014. године, до 10,00 часова.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, назначити време њеног пријема, евиденциони број и датум понуде. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу предати потврду пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Наручилац ће, након окончања поступка отварања понуда, неблаговремену понуду вратити неотворену понуђачу, са знаком да је поднета неблаговремено.

8. Место, време и начин отварања понуда

Јавно отварање понуда одржаће се **15.04.2014. године у 10,30 часова**, у радним просторијама библиотеке - управне зграде, Суботица, ул. А.Ашкерца бр. 3.

9. Услови под којима представници понуђача могу учествовати у поступку отварања понуда

Пре почетка поступка јавног отварања понуда, представници понуђача, који ће учествовати у поступку отварања понуда, дужни су да наручиоцу предају писана пуномоћја, на основу којих ће доказати овлашћење за учешће у поступку јавног отварања понуда.

10. Рок за доношење одлуке:

Одлука о додели уговора биће донета у року до 3 дана од дана јавног отварања понуда.

11. Додатне информације у вези са овим позивом за подношење понуда могу се добити сваког радног дана од 8 до 11 часова, на телефон -центра 024/64-64-22, Ана Парчетић.

1843

Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
 NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
 Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
 Matični broj: 08067783
 PIB: 100960649
 Žiro-račun: 840-402667-68
 Šifra delatnosti: 8891
 Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

На основу члана 39. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, у даљем тексту: ЗЈН) и члана 6. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 29/2013), припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку мале вредности - набавка услуга -
закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста

Број јавне набавке ЈН МВ 9/2014

Конкурсна документација садржи:

1.	ОПШТЕ ПОДАТКЕ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ
2.	ПОДАТКЕ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
3.	УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ
4.	ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ
5.	ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНА
6.	УСЛОВЕ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН-А И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА
7.	ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНОВА 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА МАЛЕ ВРЕДНОСТИ
8.	ВРСТА И ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)
9.	ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ
10.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ
11.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 75. СТАВ 2. ЗЈН-А
12.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О РАСПОЛАГАЊУ ПРОСТОРОМ
13.	МОДЕЛ УГОВОРА



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST” Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

- 1. Назив, адреса и интернет страница наручиоца:** ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА "НАША РАДОСТ" СУБОТИЦА, 24000 Суботица, Антона Ашкерца 3., интернет страница Наручиоца: www.nasaradost.edu.rs
- 2. Врста поступка:** поступак јавне набавке мале вредности
- 3. Предмет јавне набавке:** набавка услуга - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста .

Набавка је обликована по партијама.
- 4. Поступак се спроводи:** ради закључења уговора о предметној јавној набавци
- 5. Контакт:** Предшколска установа "Наша радост", Суботица, Антона Ашкерца 3. , Референт за јавне набавке, тел. 024/64-64-22, Ана Парчетић, е-маил адреса: ana@nasaradost.edu.rs



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Опис предметне набавке, назив и ознака из општег речника набавке:

- Услуга - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста
- Јавна набавка је обликована у 3 партије и то:

број партије	назив партије
партија број 1	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Мали Бајмок
партија број 2	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Келебија
партија број 3	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Александрово

- Назив и ознака из општег речника набавке : РА02



3. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

3.1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуда мора бити сачињена на српском језику. Уколико је одређени документ на страном језику, понуђач је дужан да поред документа на страном језику достави и превод тог документа на српски језик, који је оверен од стране овлашћеног судског тумача.

3.2. ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ И ПОПУЊАВАЊЕ ОБРАЗАЦА ДАТИХ У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ

- Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На полеђини коверте или на кутији навести назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.
- Пожељно је да сви документи поднети у понуди буду повезани траком у целину и запечаћени, тако да се не могу накнадно убацити, одстранити или заменити појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови или печат.
- Понуду доставити на адресу: Предшколска установа "Наша радост" Суботица, 24000 Суботица, Антона Ашкерца 3. са назнаком:
„Понуда за ЈН МВ 9/14 - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста - НЕ ОТВАРАТИ“ (са назнаком за коју партију се конкурише).
- Обрасце дате у конкурсној документацији понуђачи треба да попуне читко, како би могла да се утврди стварна садржина понуде, а овлашћено лице понуђача исте потписује и оверава печатом. Понуда мора бити јасна и недвосмислена.
- Уколико понуду подноси група понуђача, обрасце из конкурсне документације могу попунити, потписати и печатом оверити сви чланови групе или чланови групе, могу овластити једног члана (носиоца посла) који ће и у име групе попунити, потписати и печатом оверити обрасце из конкурсне документације, у ком случају је то потребно дефинисати споразумом о заједничком наступу.
- Уколико је неопходно да понуђач исправи грешке које је направио приликом састављања понуде и попуњавања образаца из конкурсне документације, дужан је да поред такве исправке стави потпис особе или особа које су потписале образац понуде и печат понуђача.

3.3. ВАРИЈАНТЕ ПОНУДЕ

- Није дозвољено подношење понуде са варијантама.

3.4. ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВ ПОНУДЕ

- У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео и саму понуду - непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији. У случају измене, допуне или опозива понуде, понуђач треба на коверти или кутији да назначи назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. У случају да је понуду поднела група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.
- Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: Предшколска установа "Наша радост" Суботица, 24000 Суботица, Антона Ашкерца 3. са назнаком:
„Измена понуде за јавну набавку **ЈН МВ 9/14**- закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста" или „Допуна понуде за јавну набавку **ЈН МВ 9/14** - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста" или „Опозив понуде за јавну набавку **ЈН МВ 9/2014** - закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста"(са назнаком за коју партију се конкурише).

Измена, допуна или опозив понуде може се доставити и непосредно на писарници Предшколске установе "Наша радост" Суботица, Суботица, Антона Ашкерца 3.



3.5. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда. У супротном, такве понуде ће бити одбијене.

3.6. УЧЕШЋЕ ПОДИЗВОЂАЧА

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, дужан је да у понуди наведе да ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Процент укупне вредности набавке који ће понуђач поверити подизвођачу не може бити већи од 50%. Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености услова који су тражени.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

Наручилац може на захтев подизвођача и где природа предмета набавке то дозвољава пренети доспела потраживања директно подизвођачу, за део набавке која се извршава преко тог подизвођача. Пре доношења одлуке о преношењу доспелих потраживања директно подизвођачу наручилац ће омогућити добављачу да у року од 5 дана од дана добијања позива наручиоца приговори уколико потраживање није доспело. Све ово не утиче на правило да понуђач, односно добављач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

3.7. ПОДНОШЕЊЕ ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ

- Понуду може поднети група понуђача.
- Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:
 - 1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
 - 2) понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
 - 3) понуђачу који ће у име групе понуђача дати тражено средство обезбеђења;
 - 4) понуђачу који ће издати рачун;
 - 5) рачуну на који ће бити извршено плаћање;
 - 6) обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.
- Група понуђача је дужна да достави све тражене доказе о испуњености услова који су тражени у конкурсној документацији.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу.

3.8. НАЧИН ОЗНАЧАВАЊА ПОВЕРЉИВИХ ПОДАТАКА

- Свака страница понуде која садржи податке који су поверљиви за понуђача треба у горњем десном углу да садржи ознаку „ПОВЕРЉИВО” у складу са чланом 14. ЗЈН-а.
- Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.
- Наручилац је дужан да чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви и које је као такве понуђач означио у понуди.
- Наручилац ће одбити да да информацију која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди.
- Наручилац ће чувати као пословну тајну имена заинтересованих лица, понуђача и податке о поднетим понудама до отварања понуда.

3.9. ЦЕНА, ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА БИТИ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

- Цена и све остале вредности у понуди морају бити исказане у динарима или у иностраној валути (еврима).
- Уколико су цене исказане у иностраној валути (евру), за прерачун у динаре ће се користити одговарајући средњи курс НБС на дан када је започето отварање понуда.



- Цене у понуди се исказују са и без ПДВ-а, с тим што ће се приликом оцене елемента критеријума „цена“ узимати цене без ПДВ-а.
- Цену представља укупна цена предмета јавне набавке, рачунајући и све пратеће трошкове.

3.10. ПОДАЦИ О НАДЛЕЖНИМ ОРГАНИМА ГДЕ СЕ МОГУ БЛАГОВРЕМЕНО ДОБИТИ ИСПРАВНИ ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЗАШТИТИ ПРИ ЗАПОШЉАВАЊУ, УСЛОВИМА РАДА И СЛ. А КОЈИ СУ ВЕЗАНИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ У СЛУЧАЈУ ЈАВНИХ НАБАВКИ КОД КОЈИХ ЈЕ ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ ОБЈАВЉЕН НА СТРАНОМ ЈЕЗИКУ

- Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија и привреде.
- Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине.
- Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и социјалне политике.

3.11. ОБАВЕЗНА СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА И ДОБАВЉАЧА

- Нису потребна ни за једну од наведених партија.

3.12. ДЕФИНИСАЊЕ ПОСЕБНИХ ЗАХТЕВА, УКОЛИКО ИСТИ ПОСТОЈЕ, У ПОГЛЕДУ ЗАШТИТЕ ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

- Подаци који се налазе у конкурсној документацији нису поверљиви.

3.13. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику, тражити додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, **најкасније 5 (пет) дана пре истека рока** за подношење понуде.

Питања је пожељно слати: поштом, на тел-фах 024/646-422 или е-маил адресу: ana@nasaradost.edu.rs

- Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева, послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.
- Тражење додатних информација и појашњења телефоном није дозвољено.
- Комуникација се у поступку јавне набавке одвија на начин прописан чланом 20. ЗЈН-а, а то је писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.

3.14. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ЗА ОЦЕНУ ПОНУДА

- Наручилац може у писаној форми да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а по писаном захтеву може да врши и контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача.
- Уколико је потребно вршити додатна објашњења, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.
- Уколико је потребно вршити проверу произвођачких и понуђачких референци наручилац ће понуђачу оставити рок од 5 дана од пријема писаног захтева да достави додатне доказе или разјашњења спорних референци. Уколико у остављеном року понуђач не достави додатна појашњења или додатне тражене доказе, наручилац ту референцу неће признати приликом бодовања понуда.

3.15. КРИТЕРИЈУМ ЗА ОЦЕЊИВАЊЕ ПОНУДА

Критеријум за оцењивање понуде је **најнижа понуђена цена без ПДВ-а**.

3.16. ОБАВЕЗЕ ПОНУЂАЧА ПО ЧЛАНУ 74. СТАВ 2. И 75. СТАВ 2. ЗЈН-А

- Понуђач је дужан да у понуди изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине. Образац изјаве је дат у конкурсној документацији.



- Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

3.17. ЗАХТЕВ ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА

- Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама члана 138. - 167. ЗЈН-а.
- Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.
- Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији.
- Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом, факсом или препорученом поштиљком са повратницом.
- Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим ако ЗЈН-ом није другачије одређено.
- Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније **три (3)** дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У случају подношења захтева за заштиту права из става 3. овог члана долази до застоја рока за подношење понуда
- После доношења одлуке о додели уговора или одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је **пет (5)** дана од дана пријема одлуке.
- Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева из алинеје 6 тачке 3.17. овог Упутства, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.
- Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.
- О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од два дана од дана пријема захтева за заштиту права.
- Подносилац захтева за заштиту права у поступку јавне набавке мале вредности је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 40.000,00 динара и то на број текућег рачуна: 840-742221843-57, шифра плаћања: 153, позив на број 97 50-016, сврха уплате: Републичка административна такса са знаком јавне набавке на коју се односи (број или друга ознака конкретне јавне набавке), корисник: буџет Републике Србије.

3.18. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

- Наручилац ће закључити уговор о јавној набавци са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права.
- Уколико у року за подношење понуда пристигне само једна понуда и та понуда буде прихватљива, наручилац ће сходно члану 112. став 2. тачка 5) ЗЈН-а закључити уговор са понуђачем у року од два дана од дана када понуђач прими одлуку о додели уговора.

3.19. ПАРТИЈЕ

- Јавна набавка је обликована у 3 партије. Партије су: Партија 1. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Мали Бајмок; Партија 2. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Келебија; Партија 3. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Александрово

На све што није посебно прецизирано овом конкурсном документацијом примењују се одредбе Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 124/2012).

Председник Комисија за јавне набавке

(име и презиме, занимање)



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

ЈН МВ бр. 9/14

4. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр. _____ од __. __. 2014. године
набавка услуге – закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста

Табела 1.

ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ	(ИСПУНИТИ)
Назив понуђача:	
Наслов и седиште понуђача (комплетна адреса):	
Одговорна особа (потписник уговора):	
Особа за контакт:	
Телефон:	
Телефакс:	
Електронска пошта (е-маил адреса):	
Текући рачун понуђача:	
Пословна банка:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
ПДВ број понуђача:	
Шифра делатности:	

Датум и место:

МП

Потпис овлашћеног лица



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

ПОНУДУ ДАЈЕМ: (заокружити начин давања понуде и уписати податке под б) и в))

Табела 2.

А) САМОСТАЛНО	
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ	
1)	Назив подизвођача:
	Адреса:
	Матични број:
	Порески идентификациони број:
	Име особе за контакт:
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:
В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ	
1)	Назив учесника у заједничкој понуди:
	Адреса:
	Матични број:
	Порески идентификациони број:
	Име особе за контакт:

Напомена:

- Уколико има више подизвођача или учесника у заједничкој понуди него што има места у табели 2. потребно је копирати табелу 2. и попунити податке за све подизвођаче или учеснике у заједничкој понуди.

-Уколико група понуђача подноси заједничку понуду табелу 1. „ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ“ треба са својим подацима да попуни носилац посла, док податке о осталим учесницима у заједничкој понуди треба навести у табели 2. овог обрасца.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

5. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ СА СТРУКТУРОМ ЦЕНЕ ЈНМВ- 09/2014

-закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста: Партија 1. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Мали Бајмок

Р. б.	предмет јавне набавке	Адреса понуђеног простора	Укупна квадратура понуђеног простора	Цена закупа за цео простор (укупна квадратура) на месечном нивоу	Предвиђено време трајања уговора (у месецима)	Укупна цена закупа
1.	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Мали Бајмок					

1.) Рок трајања закупа: период од годину дана

2.) Важност понуде: Минимални период важности понуде је 30 дана од дана отварања понуда.

3.) Рок плаћања: Наручилац нема могућност авансног плаћања. Рок плаћања је 45 дана од пријема исправно сачињене фактуре, односно ако је добављач физичко лице износ месечне закупнине аутоматски обрачунава и плаћа, на основу уговора.

Датум и место:

МП

Потпис овлашћеног лица

Напомена:

- У образцу понуде потребно је попунити све ставке.

- Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац понуде.

- Уколико понуђач поднесе понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач

- Уколико понуђач поднесе понуду исказану у страниј валути (евру), за прерачун у динаре ће се користити одговарајући средњи курс НБС на дан када је започето отварање понуда.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NASHA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NASHA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ СА СТРУКТУРОМ ЦЕНЕ
ЈНМВ- 09/2014

-закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста; Партија 2. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Келебија

р. б.	предмет јавне набавке	Адреса понуђеног простора	Укупна квадратура понуђеног простора	Цена закупа за цео простор (укупна квадратура) на месечном нивоу	Предвиђено време трајања уговора (у месецима)	Укупна цена закупа
1.	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Келебија					

1.) Рок трајања закупа: до септембра 2014

2.) Важност понуде: Минимални период важности понуде је 30 дана од дана отварања понуда.

3.) Рок плаћања: Наручилац нема могућност авансног плаћања. Рок плаћања је 45 дана од пријема исправно сачињене фактуре, односно ако је добављач физичко лице износ месечне закупнине аутоматски обрачунава и плаћа, на основу уговора.

Датум и место:

МП

Потпис овлашћеног лица

Напомена:

- У образцу понуде потребно је попунити све ставке.

- Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац понуде.

- Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач

- Уколико понуђач поднесе понуду исказану у страниј валути (евру), за прерачун у динаре ће се користити одговарајући средњи курс НБС на дан када је започето отварање понуда.

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
 NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
 Predškolska ustanova „NAŠA RADOST” Subotica
 Matični broj: 08067783
 PIB: 100960649
 Žiro-račun: 840-402667-68
 Šifra delatnosti: 8891
 Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ СА СТРУКТУРОМ ЦЕНЕ
 ЈНМВ- 09/2014

- закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста; Партија 3. закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Александрово

р. б.	предмет јавне набавке	Адреса понуђеног простора	Укупна квадратура понуђеног простора	Цена закупа за цео простор (укупна квадратура) на месечном нивоу	Предвиђено време трајања уговора (у месецима)	Укупна цена закупа
1.	закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста на локацији Александрово					

1.) Рок трајања закупа: период од годину дана

2.) Важност понуде: Минимални период важности понуде је 30 дана од дана отварања понуда.

3.) Рок плаћања: Наручилац нема могућност авансног плаћања. Рок плаћања је 45 дана од пријема исправно сачињене фактуре, односно ако је добављач физичко лице износ месечне закупнине аутоматски обрачунава и плаћа, на основу уговора.

Датум и место:

МП

Потпис овлашћеног лица

Напомена:

- У образцу понуде потребно је попунити све ставке.

- Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац понуде.

- Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач

- Уколико понуђач поднесе понуду исказану у страниј валути (евру), за прерачун у динаре ће се користити одговарајући средњи курс НБС на дан када је започето отварање понуда.



6. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН-А И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:

Р. б.	Услови:	Докази:	Број документа	Датум издавања	Издат од стране
1.	Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар	<p>- ПРАВНО ЛИЦЕ: Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда</p> <p>- ПРЕДУЗЕТНИК: Извод из регистра Агенције за привредне регистре</p> <p>- ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: Уколико је понуђач физичко лице за испуњеност овог услова није обавезан да достави доказ</p> <p>Напомена: У случају да понуду подноси група понуђача, овај доказ доставити за сваког учесника из групе У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, овај доказ доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)</p>			
2.	Да он и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, да нису осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре	<p>ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК, ФИЗИЧКО ЛИЦЕ И ПРЕДУЗЕТНИК: Извод из казнене евиденције, односно уверење оне полицијске управе Министарства унутрашњих послова где је пребивалиште лица, да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре</p> <p>ПРАВНО ЛИЦЕ: Уверење првостепеног суда на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, да није осуђивано за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђивано за неко од кривичних дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. За побројана кривична дела првостепени судови, чије је уверење потребно доставити, су:</p> <p>Основни суд на чијем подручју је седиште правног лица, Виши суд на чијем подручју је седиште правног лица, Виши суд у Београду да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе“</p> <p>Напомена: У случају да понуду подноси правно лице потребно је доставити овај доказ и за правно лице и за законског заступника У случају да правно лице има више законских заступника, ове доказе доставити за сваког од њих У случају да понуду подноси група понуђача, ове доказе доставити за сваког учесника из групе У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, ове доказе доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)</p> <p>Ови докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда</p>			



3.	<p>Да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда</p>	<p>- ПРАВНО ЛИЦЕ: Потврде привредног и прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања делатности, или потврда Агенције за привредне регистре да код овог органа није регистровано, да му је као привредном друштву изречена мера забране обављања делатности - ПРЕДУЗЕТНИК: Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања делатности или потврда Агенције за привредне регистре да код овог органа није регистровано, да му је као привредном субјекту изречена мера забране обављања делатности -ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања одређених послова Напомена: У случају да понуду подноси група понуђача, овај доказ доставити за сваког учесника из групе У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, ове доказе доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих) Потврде морају бити издате након објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки.</p>			
4.	<p>Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији</p>	<p>- ПРАВНО ЛИЦЕ, ПРЕДУЗЕТНИК, ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: 1. Уверење Пореске управе Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе и 2. Уверење Управе јавних прихода града, односно општине да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода Напомена: Уколико је понуђач у поступку приватизације, уместо 2 горе наведена доказа треба доставити уверење Агенције за приватизацију да се налази у поступку приватизације У случају да понуду подноси група понуђача, ове доказе доставити за сваког учесника из групе У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, ове доказе доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих) Ова уверења не могу бити старија од два месеца пре отварања понуда</p>			
5.	<p>Да је понуђач власник простора који нуди у закуп, или да по другом основу располаже предметним простором и да има право давања простора у закуп</p>	<p>Понуђач као доказ доставља фотокопију купопродајног уговора, извода из катастра, уговора о пословно – техничкој сарадњи, коришћењу или закупу, фотокопију књиговодствене картице основних средстава, пописне листе са стањем на дан 31.12.2013. године или слично (било шта од наведених доказа), чиме доказује да има право располагања и давања у закуп предметног простора који нуди</p>			



Допунске напомене:

Испуњеност обавезних и додатних услова за учешће у поступку предметне јавне набавке, у складу са чл. 77. став 4. ЗЈН, понуђач доказује достављањем **Изјаве о испуњености услова из члана 75. и 76. ЗЈН** (Образац изјаве понуђача је саставни део конкурсне документације), којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом.

Изјава мора да буде потписана од стране овлашћеног лица понуђача и оверена печатом. Уколико Изјаву потписује лице које није уписано у регистар као лице овлашћено за заступање, потребно је уз понуду доставити овлашћење за потписивање.

Наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа о испуњености услова.

Ако понуђач у остављеном примереном року, који не може бити краћи од 5 дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђач није дужан да доставља на увид доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа.

ДРУГИ ДОКАЗИ И ОБРАСЦИ КОЈЕ ПОНУЂАЧ МОРА ДА ДОСТАВИ УЗ ПОНУДУ:

- Образац понуде са структуром цене
- Образац изјаве о независној понуди
- Образац изјаве о обавезама понуђача на основу члана 75. став 2. ЗЈН-а
- Модел уговора
- Образац трошкова припреме понуда
- Образац –Подаци о понуђачу који је учесник у заједничкој понуди, уколико понуду подноси група понуђач
- Образац за оцену испуњености услова из члана 75.ЗЈН
- Доказ да је понуђач власник простора који даје у закуп, или да по другом основу располаже предметним простором и да има право давања простора у закуп
- Образац изјаве о испуњености услова из члана 75. и 76. ЗЈН

ДОКАЗИ КОЈЕ ПОНУЂАЧИ НЕ МОРАЈУ ДА ДОСТАВЕ:

- Понуђачи који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ под бројем 1. (извод из регистра Агенције за привредне регистре), јер је то доказ који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.
- Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.
- Понуђач не мора да попуни образац трошкова припреме понуде, али мора да га поништи косом цртом и потпише.
- Документацију вратити сложену по странама уз додатак прилога где је то тражено.

ГРУПА ПОНУЂАЧА

- Уколико група понуђача поднесе заједничку понуду, сваки учесник у заједничкој понуди мора да испуњава услове наведене под редним бројем од 1. до 4. овог обрасца.

ПОДИЗВОЂАЧИ

- Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, дужан је да за подизвођача у понуди достави све доказе о испуњености услова наведених под редним бројем од 1. до 4. овог обрасца.

ФОРМА ДОКАЗА

- Докази о испуњености услова који су тражени у овом обрасцу могу се достављати у неовереним копијама.

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST” Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

ПРОМЕНЕ

- Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

7. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ УСЛОВА ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

У складу са чланом 77. став 4. Закона, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник понуђача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____ (навести назив понуђача) у поступку јавне набавке услуга, број 09/2014, Закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста, партија бр. _____ (навести назив и број партије) _____ испуњава све услове из чл. 75. и 76. Закона, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку.

Место: _____

Датум: _____

Понуђач: _____

М.П. _____



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
 NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
 Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
 Matični broj: 08067783
 PIB: 100960649
 Žiro-račun: 840-402667-68
 Šifra delatnosti: 8891
 Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

8. ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ - СПЕЦИФИКАЦИЈА, КВАЛИТЕТ И ОПИС РАДОВА

Партија 1.: ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Место закупа пословног простора	Месна заједница	Захтевана локација пословног простора	Захтевана површина пословног простора	Врста и намена пословног простора који се узима у закуп	Опремљеност и структура пословног простора	Почетак и трајање закупа	Процењена вредност јавне набавке на годишњем нивоу
Суботица	Мали Бајмок	350-400 метара северно од Сомборског пута	од 200 до 250m ²	Две просторије за дневни боравак деце од око 65-70 m ² . Тоалет за узраст од 7 година са простором за хигијену у близини обе собе од око 10 m ² . Одвојена кухиња од око 25-30 m ² са посебним улазом. Посебан улаз за децу у ходник са гардероом од око 20 m ² . Посебна просторија за васпитаче и два тоалета за особље. Ограђено двориште минимум 500 m ² . Изолациона соба од 6 до 10 m ² .	Грејање - радијаторима са заштитом за децу. Електрична инсталација и расвета изведени према прописима ЗНР и П.П.З. Разлика између спољњег и унутрашњег нивоа максимално 30cm.	период од годину дана	



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
 NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
 Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
 Matični broj: 08067783
 PIB: 100960649
 Žiro-račun: 840-402667-68
 Šifra delatnosti: 8891
 Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

Парија 2.: ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Место закупа пословног простора	Месна заједница	Захтевана локација пословног простора	Захтевана површина пословног простора	Врста и намена пословног простора који се узима у закуп	Опремљеност и структура пословног простора	Почетак и трајање закупа	Процењена вредност јавне набавке, на годишњем нивоу
Суботица	Келебија	У непосредној близини улице Едварда Кардеља и школе.	од 60 до 80 m ²	Једна просторија за дневни боравак деце од око 25-35 m ² , а друга 15-25 m ² . Тоалет за узраст од 7 година са простором за хигијену у близини обе собе од око 10 m ² . Одвојена кухиња од око 6-10 m ² са посебним улазом. Посебан улаз за децу у ходник са гардероом од око 8 m ² . Посебна просторија за васпитаче и два тоалета за особље. Ограђено двориште минимум 500 m ² . Изолациона соба од 6 до 10 m ²	Грејање радијаторима са заштитом за децу. Електрична инсталација и расвета изведени према прописима ЗНР и П.П.З. Разлика између спољњег и унутрашњег нивоа максимално 30cm	До септембра 2014.	

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
 NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
 Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
 Matični broj: 08067783
 PIB: 100960649
 Žiro-račun: 840-402667-68
 Šifra delatnosti: 8891
 Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

Парија 3.: ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Место закупа пословног простора	Месна заједница	Захтевана локација пословног простора	Захтевана површина пословног простора	Врста и намена пословног простора који се узима у закуп	Опремљеност и структура пословног простора	Почетак и трајање закупа	Процењена вредност јавне набавке, тј. на годишњем нивоу
Суботица	Александрово	У непосредној близини улице Старине Новака.	од 60 до 80 m ²	Једна просторија за дневни боравак деце од око 25-35 m ² , а друга 15-25 m ² . Тоалет за узраст од 7 година са простором за хигијену у близини обе собе од око 10 m ² . Одвојена кухиња од око 6-10 m ² са посебним улазом. Посебан улаз за децу у ходник са гардероом од око 8 m ² . Посебна просторија за васпитаче и два тоалета за особље. Ограђено двориште минимум 500 m ² . Изолациона соба од 6 до 10 m ² .	Грејање радијаторима са заштитом за децу. Електрична инсталација и расвета изведени према прописима ЗНР и П.П.З. Разлика између спољњег и унутрашњег нивоа максимално 30cm	период од годину дана	



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

9. ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У овом образцу понуђач може да исказа трошкове припреме понуде који се састоје од трошкова израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкова прибављања средства обезбеђења.

	Врста трошкова	Износ трошкова
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Ако поступак јавне набавке буде обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је, сходно члану 88. став 3. ЗЈН-а, дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Наручилац задржава право да изврши контролу исказаних трошкова увидом у фактуре и друге релевантне доказе.

Датум

Понуђач

М. П.

1843



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

10. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 124/2012)

_____ (навести назив и адресу понуђача)

даје следећу изјаву:

ИЗЈАВА

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу ПОТВРЂУЈЕМ да сам понуду поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум

Понуђач

М.П.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

11. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ ЧЛ. 75. СТАВ 2. ЗЈН-А

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 124/2012)

_____ (навести назив и адресу понуђача)

даје следећу изјаву:

ИЗЈАВА

Поштовао сам обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да сам ималац права интелектуалне својине.

Место и датум

Потпис овлашћеног лица
понуђача

МП



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

12. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О РАСПОЛАГАЊУ ПРОСТОРОМ

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 124/2012)

(навести назив и адресу понуђача)

даје следећу изјаву:

ИЗЈАВА

Изјављујем под пуном кривичном и материјалном одговорношћу да простором који нудим у закуп располажем као

(ЗАОКРУЖИТИ):

а) власник

б) корисник по другом основу, и то као _____,

(попуњава понуђач, уколико је заокружио опцију б.) и да не постоје никаква законска нити било каква друга ограничења да предметни простор дајем у закуп.

Место и датум

Потпис овлашћеног лица
понуђача

МП



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasaradost.edu.rs

Број :
Дана:2014.

13. МОДЕЛ У Г О В О Р А

о додели јавне набавке мале вредности

набавка услуга: Партија 1. Закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста у

_____ (назив локације простора)

Предшколска установа "Наша радост", Суботица, Антона Ашкерца 3, кога заступа директор проф.деф. Јашо Шимић, МБ: 08067783, ПИБ: 100960649, ТР бр. 840-402667-68 који се води код УЗТ као закупац-Наручиоца (у даљем тексту Наручилац) с једне стране и

_____, кога заступа _____ директор, МБ _____ ПИБ _____, шифра делатности _____, ТР бр. _____ код банке _____ као закуподавац-Добављач (даље: Добављач) с друге стране

закључили су дана..... 2014. у Суботици следећи

У Г О В О Р

о додели јавне набавке мале вредности

набавка услуга: Партија 1. Закуп нестамбеног простора за потребе боравка деце предшколског узраста у

_____ (назив локације простора)

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Уговорне стране претходно констатују:

- да је Наручилац на основу члана 4. став 1. тачка 2), члана 39. и члана 52. став 1. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/12), као и на основу позива за подношење понуда за набавку услуга – закупа нестамбеног простора, објављеног на Порталу Управе за јавне набавке и интернет страници наручиоца дана __.__.2014.године, спровео поступак јавне набавке бр. ____/14
- да је Добављач доставио понуду број _____ од __.__.2014., која у потпуности одговара Спецификацији предмета јавне набавке из конкурсне документације која се налази у прилогу и саставни је део овог Уговора, и која испуњава све услове из Закона о јавним набавкама и конкурсне документације;
- да је Наручилац у складу са Законом о јавним набавкама, а на основу понуде Добављача и Одлуке о додели уговора број _____ од __.__.2014., изабрао Добављача чиме су се коначно стекли услови за закључење уговора.

Члан 1.

Предмет овог Уговора је закуп нестамбеног простора Добављача, који се налази _____ ул. _____ бр. _____, укупне површине _____м², који се састоји од

(попуњава Наручилац, у зависности од података из понуде)

у свему према Обрасцу техничке спецификације предмета јавне набавке и Обрасцу понуде, који су у прилогу и саставни су део овог уговора.

Поред просторија из става 1. овог члана, Наручилац има право да користи заједничке просторије, уређаје и услуге у згради у којој се простор налази.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasasadost.edu.rs

Члан 2.

Наручилац ће простор из члана 1. овог Уговора користити за обављање послова из своје делатности, са пажњом доброг домаћина.

Члан 3.

Добављач простор из члана 1. овог Уговора, издаје у закуп Наручиоцу на одређено време од 12 месеци, почев од _____ године до _____ године.

Уговор се сматра закљученим даном потписивања обе уговорне стране.

Члан 4.

Наручилац се обавезује да на име закупа поменутог простора из члана 1. овог Уговора плаћа Добављачу месечну закупнину у износу од _____ (словима: _____

_____) динара, уплатом на жиро рачун Добављача бр. _____ који се води код банке _____, у року од 45 дана од дана пријема исправне фактуре, уколико је Добављач правно лице, односно уколико је Добављач физичко лице, најкасније до 15. дана у месецу за претходни месец.

Уколико је Добављач физичко лице, Наручилац је у обавези да обрачунава и плаћа порез на приходе од капитала. *(овај став остаје у коначном тексту уговора само у случају да се исти закључује са физичким лицем, у противном се брише).*

Добављач ће вршити фактурисање закупнине на месечном нивоу, издавањем фактуре најраније последњег дана у месецу за текући месец, осим у случају да је Добављач физичко лице које није обвезник ПДВ-а, када се износ месечне закупнине плаћа на основу Уговора, у складу са ставом 1. овог члана.

Цена закупа исказана у Обрасцу понуде, фиксна је током читавог периода важења Уговора и не може се мењати.

Члан 5.

Наручилац се обавезује да за закупљени простор из члана 1. овог Уговора, сразмерно површини простора која се користи, за време трајања закупа плаћа припадајуће трошкове: комуналних услуга, грејања, електричне енергије и воде, у износу од _____ % од вредности укупних режијских трошкова, и друге трошкове који настану у вези са коришћењем простора, као и све накнадне трошкове који се односе на уговорени период, а стигну након његовог истека, сразмерно величини простора који се користи, и то у року од 10 дана од дана пријема рачуна испостављеног од стране Добављача са фотокопираним режијским рачунима у прилогу (уколико је Добављач правно или физичко лице– обвезник ПДВ-а), односно пријема режијских рачуна који гласе на име власника простора (уколико је Добављач физичко лице).

Осигурање опреме или робе Закупца у закупљеном простору није обухваћено овим Уговором и исто представља обавезу Добављача.

Члан 6.

Наручилац нема право да врши било какве преправке или адаптацију закупљеног простора без писмене сагласности Добављача.

У случају писмене сагласности Добављача, Наручилац сноси све трошкове преправки или адаптација, које врши по одобрењу Добављача.

Наручилац сноси трошкове текућег одржавања закупљеног простора, као и трошкове оправки у пословним просторијама чију је потребу сам проузроковао.

Члан 7.

Добављач нема право да тражи накнаду на име учињених трошкова за извршене преправке или адаптацију до које је дошло услед улагања Наручиоца.



Предшколска установа „НАША РАДОСТ“ Суботица
NAŠA RADOST Iskoláskor Előtti Intézmény Szabadka
Predškolska ustanova „NAŠA RADOST“ Subotica
Matični broj: 08067783
PIB: 100960649
Žiro-račun: 840-402667-68
Šifra delatnosti: 8891
Internet stranica: www.nasasadost.edu.rs

Наручилац нема право да закупуљени простор изда у пазакуп или уступи трећим лицима на коришћење.

Члан 8.

Уговорне стране су дужне да по закључењу овог Уговора сачине записник о примопредаји закупуљеног простора, који ће садржати место, датум и време сачињавања записника, податке о присутним лицима, податке о непокретностима (место, улица, број, површина простора, структура, итд.), попис инвентара, опис енетријера са детаљима у вези стања подова, зидова, инвентара и др., као и потписе лица која су извршила примопредају.

Записник је саставни део овог Уговора.

Члан 9.

По истеку периода закупа, Наручилац је дужан да Добављачу преда простор из члана 1. овог уговора у стању у којем га је примио, узимајући у обзир промене до којих је дошло услед његове редовне употребе као и евентуално извршене преправке или адаптације настале уз одобрење Добављач, а што ће се констатовати посебним записником.

Члан 10.

Свака уговорна страна може писменим путем раскинути овај уговор пре истека рока на који је закључен.

Отказни рок по овом уговору износи 30 дана и почиње да тече од дана пријема обавештења о отказу Уговора.

Наручилац има право да услед престанка потребе за закупом предметног простора, исти откаже у свако доба, без права Добављача на потраживање штете која може настати за Добављача услед отказа овог уговора.

Члан 11.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне измене и допуне овог Уговора вршити писмено путем анекса.

Члан 12.

Све евентуалне спорове који проистекну из овог Уговора, уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговара се надлежност основног суда у Суботици.

На све што није регулисано овим Уговором примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима и Закона о јавним набавкама.

Члан 13.

Овај Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

Добављач:

Наручилац: